

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE

Niže potpisane stranke suglasno potvrđuju da je dana ^{24.}27.siječnja 2026.g. izvršena primopredaja nekretnine – gospodarskog objekta u Čaporicama koji je predstavljao dio stečajne mase u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod St-316/2023 i koja nekretnina je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, u ZK uložak 477, K.O. Čaporice, označena kao kat. čest. 310/66, gospodarsko dvorište, gospodarska zgrada, ukupne površine 9411 m².

Predmetna nekretnina Rješenjem o dosudi od 9.prosinca 2025.g. dosuđena je ponuditelju IZBOR SEDMI d.o.o., a nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja i položene kupovnine Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 26.siječnja 2026.g. stečajnom upravitelju je naloženo istu predati u posjed gore imenovanom kupcu.

Kupac nekretnine svojim potpisom potvrđuje da mu je nekretnina predana u posjed od strane stečajnog upravitelja i da su mu predani ključevi iste.

Stranke popisuju stanja brojila:

Električna energija, brojilo oznake: 1302083981, stanje: _____

Vodovodni priključak, brojilo oznake: 131509, 12536P2, stanje: _____

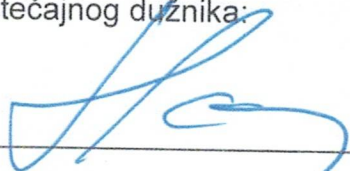
OD 1.02.2026. SE RAČUNI ZA REŽIJE PREBAČUJU NA NOVU TVRTKU.

Stranke suglasnošću volja unose slijedeće napomene u odnosu na stanje predmetne nekretnine:

- Nema vidljivih nedostataka na predmetnoj gore opisanoj nekretnini;
- Unutar nekretnine se zatiču pokretnine i oprema koje nisu predmet ove primopredaju, a predmet su stečajne mase u stečajnom postupku nad SAMSARA d.o.o. u stečaju. Kupac se iste obvezuje čuvati do unovčenja sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Čaporice, ^{28.}27.siječnja 2026.g.

Za stečajnog dužnika:



SAMSARA d.o.o. u stečaju

zastupana po steč.upr.Milan Macura

Za kupca:



IZBOR SEDMI d.o.o. zast. po

Andrija Banović, OIB:40974664581